

Burmistrz Miasta Łowicza
ogłasza I publiczny przetarg ustny ograniczony do właścicieli
budynków garażowych usytuowanych na nieruchomości
położonej w Łowiczu, obręb Śródmieście
przy ul. Kaliskiej stanowiącej własność Gminy Miasta Łowicza

Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- Nr 2368/14 o pow. 0,0020 ha - wraz z 1/5 udziału w działce nr 2368/10 o pow. 0,0083 ha, która stanowi plac manewrowy - cena wywoławcza wynosi 8.847,60 zł,
- Nr 2368/15 o pow. 0,0020 ha - wraz z 1/5 udziału w działce nr 2368/10 o pow. 0,0083 ha, która stanowi plac manewrowy - cena wywoławcza wynosi 8.847,60 zł,

uregulowana jest w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łowiczu - KW nr LD1O/00007196/5.

Sprzedawane działki gruntu zabudowane są budynkami garażowymi wybudowanymi w latach 90-tych na podstawie pozwolenia na budowę przez obecnych dzierżawców gruntu w związku z tym organizowany jest przetarg ograniczony.

Powyższe działki zgodnie planem zagospodarowania przestrzennego znajdują się w terenie oznaczonym symbolem 8.78.MW,UU o przeznaczeniu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej użyteczności publicznej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 5 stycznia 2017 roku w sali Ratusza,
Stary Rynek 1, (I piętro) o godz. 10⁰⁰.**

- Wadium wynosi 500,- zł. Wadium należy wpłacić przed otwarciem przetargu **najpóźniej do dnia 2 stycznia 2017 roku do godz. 15⁰⁰** do kasy urzędu lub na konto nr **04 2030 0045 1110 0000 0236 7900**. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
- Wadium ulega przepadkowi jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez zbywającego w celu podpisania umowy.
- Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić nie później niż na 1 dzień przed dniem podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, kwotę równą 100% ceny nieruchomości brutto osiągniętej w przetargu, pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium. Za datę zapłaty tej kwoty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
- Bliższe informacje dotyczące m.in. stanu prawnego nieruchomości, regulaminu i postępowania przetargowego można uzyskać w **Wydziale GGPPiR, Stary Rynek 1 budynek "B", pok. 42, nr tel. 46 8309142 (35)**.
- **Burmistrz Miasta Łowicza zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.**