

# Burmistrz Miasta Łowicza

zgodnie z art. 35 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości wykaz do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza, położonych w Łowiczu przy ulicy Klonowej, KW Nr LD1O/00025629/2. Działy III i IV są wolne od wpisów.

Lp.	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia (w ha)	Cena wywoławcza brutto do I przetargu (zł) wraz z 23% podatkiem VAT
1	<b>8024/5</b>	<b>0,1089</b>	<b>174 000</b>
2	<b>8024/6</b>	<b>0,0892</b>	<b>143 000</b>
3	<b>8024/7</b>	<b>0,0827</b>	<b>124 000</b>

Zgodnie z uchwałą Nr LVII/352/2006 z dnia 29 czerwca 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Korabka, fragment położony w rejonie ulic Armii Krajowej - Strzeleckiej (wraz ze zmianą wprowadzoną uchwałą nr LXII/494/2010 z dnia 26 sierpnia 2010 r.), nieruchomości wymienione w § 1 uchwały, znajdują się w terenie oznaczonym symbolem: **4.50.MNu., przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.** Zasady i warunki zagospodarowania: zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca, wysokość budynków mieszkalnych do 3 kondygnacji nadziemnych, pozostałe budynki o jednej kondygnacji nadziemnej, udział powierzchni terenu biologicznie czynnej co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa **21 lipca 2022 roku.**

Łowicz, dnia 8 czerwca 2022 roku