

**Załącznik Nr 1**  
**do Zarządzenia Nr 309/2014**  
**Burmistrza Miasta Łowicza z dnia 9 września 2014 roku**

**Wykaz nieruchomości znajdujących się w zasobach Gminy Miasta Łowicza przeznaczonych do wydzierżawienia**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy <sup>1)</sup>	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m <sup>2</sup> )	KW i tytuł własności						
1.	2 Bratkowice	6378/4	0,0048 / całość	Ba (48)	KW LD1O/00020345/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/135/94 z dn. 06.04.2094r.	położona przy ul. Tuszewskiej; rys. zał. nr 1.1	w części zabudowa garażowa i parkingi, w części droga dojazdowa o klasie lokalnej	dojazd do nieruchomości	10,32 zł + VAT wg obowiązującej stawki w dniu powstania obowiązku podatkowego	do 30 grudnia za m-c grudzień 2014 roku;	od dn. 01.12.2014r. do dn. 31.12.2016r.
		8379/5	0,0018 / całość	Ba (18)	KW LD1O/00020345/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/1229/91 z dn. 11.04.2091r.						
		8379/6	0,0307 / 0,0065	Ba (307)	KW LD1O/00020345/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/1229/91 z dn. 11.04.2091r.						

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy <sup>1)</sup>	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m <sup>2</sup> )	KW i tytuł własności						
4.	4 Korabka	1185/4	2,9194 / 1,7000	R VI (15529) R V (10295) Ps V (3370)	KW 29268  Dec. Wojewody Łódzkiego SP.VII.7723/F/1/4/2006/JG z dn. 07.07.2006r.	położona przy ul. Zagrodowej; rys. zał. nr 1.2	brak planu; Studium: strategiczna strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych	użytkowanie rolnicze	656,88 zł	do 30 listopada za dany okres płatniczy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2014r. do dn. 31.10.2017r.
5.	4 Korabka	1508	0,5039 / całość	Ł III (3259) Ł IV (1780)	KW 29268  Dec. Wojewody Łódzkiego SP.VII.7723/R/241/2002 z dn. 29.05.2002r.	położona przy ul. Cegielnianej; rys. zał. nr 1.3	brak planu; Studium: strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych, strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej-rezerwy terenowej pod zabudowę miejską	użytkowanie rolnicze	194,71 zł	do 30 listopada za dany okres płatniczy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2014r. do dn. 31.10.2017r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy <sup>1)</sup>	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m <sup>2</sup> )	KW i tytuł własności						
6.	4 Korabka	1602	0,6732 / całość	Ps IV (5255) R IVb (1477)	KW 35451 Dec. Wojewody Łódzkiego GN.V.SP.VII.7723/R/962/2006/EP z dn. 31.10.2006r.	położona przy ul. Strzelczewskiej; rys. zał. nr 1.4	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej-rezerwy terenowej pod zabudowę miejską, tereny pod drogę	użytkowanie rolnicze	260,12 zł	do 30 listopada za dany okres płatniczy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2014r. do dn. 31.10.2017r.
7.	4 Korabka	1883	0,4569 / całość	R IIIa (1090) R IIIb (3479)	KW 29268 Dec. Wojewody Łódzkiego SP.VII.7723/R/241/2002 z dn. 29.05.2002r.	położona przy ul. Sochaczewskiej; rys. zał. nr 1.5	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej-rezerwy terenowej pod zabudowę miejską, tereny pod drogę	użytkowanie rolnicze	176,55 zł	do 30 listopada za dany okres płatniczy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2014r. do dn. 31.10.2017r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy <sup>1)</sup>	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m <sup>2</sup> )	KW i tytuł własności						
8.	4 Korabka	8143	2,8250 / 1,4292	R IVa (10268) R V (9361) R IVb (5532) Ps IV (3089)	KW 35451  Dec. Wojewody Łódzkiego GN.V.SP.VII.7723/R/962/2006/EP z dn. 31.10.2006r.	położona przy ul. Strzelczewskiej; rys. zał. nr 1.6	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej-rezerwy terenowej pod zabudowę miejską, droga, strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych, tereny pod drogę	użytkowanie rolnicze	552,24 zł	do 30 listopada za dany okres płatniczy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2014r. do dn. 31.10.2017r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy <sup>1)</sup>	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m <sup>2</sup> )	KW i tytuł własności						
9.	6 Łowicka Wieś	3756	0,1486 / całość	R V (1486)	KW 5447  Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228/7477/91 z dn. 05.12.1991r.	położona przy ul. Prymasowskiej; rys. zał. nr 1.7	brak planu; Studium: strategiczna strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych, strefa rozwoju terenów zieleni	użytkowanie rolnicze	57,41 zł	do 30 listopada za dany okres płatniczy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2014r. do dn. 31.10.2017r.
10.	6 Łowicka Wieś	4144/1	3,3566 / całość	Ł IV (33566)	KW LD10/00041770/3  Dec. Wojewody Łódzkiego GN.IV.7510.24.2012 EP z dn. 17.03.2014r.	położona przy ul. Makowiska; rys. zał. nr 1.8	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	użytkowanie rolnicze	1296,99 zł	do 30 listopada za dany okres płatniczy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2014r. do dn. 31.10.2017r.
11.	7 Małszyce	102	0,5508 / całość	Ł V (5508)	stan prawny nieuregulowany	położona w kompleksie łąk nad rzeką Bzurą; rys. zał. nr 1.9	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	użytkowanie rolnicze	212,83 zł	do 30 listopada za dany okres płatniczy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2014r. do dn. 31.10.2017r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy <sup>1)</sup>	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m <sup>2</sup> )	KW i tytuł własności						
1 2.	7 Małszyc e	103	0,7493 / całość	Ł V (7493)	stan prawny nieuregulowany	położona w kompleksie łąk nad rzeką Bzurą; rys. zał. nr 1.9	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	użytkowanie rolnicze	289,53 zł	do 30 listopada za dany okres płatniczy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2014r. do dn. 31.10.2017r.
1 3.	7 Małszyc e	104	0,6757 / całość	Ł V (6757)	KW LD1O/0040973/9  Dec. Wojewody Łódzkiego GN.V.7723/R/1652/ 2010/E/P z dn. 17.06.2011r.	położona w kompleksie łąk nad rzeką Bzurą; rys. zał. nr 1.9	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	użytkowanie rolnicze	261,09 zł	do 30 listopada za dany okres płatniczy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2014r. do dn. 31.10.2017r.
1 4.	7 Małszyc e	454	1,6490 / 1,0000	RIVa (2059) RIVb (2482) RV (3276) RVI (8673)	KW 28540  umowa sprzedaży rep. 5594/2000 z dn. 16.11.2000r.	położona przy ul. Poznańskiej; rys. zał. nr 1.10	brak planu; Studium: strefa rozwoju funkcji produkcyjno- usługowych	użytkowanie rolnicze	386,40 zł	do 30 listopada za dany okres płatniczy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2014r. do dn. 31.10.2017r.
1 5.	7 Małszyc e	483	0,2368 / całość	RIVa (2368)	KW 26747  Dec. Wojewody Łódzkiego DEC.OZ/SK.III./7228/75 /99 z dn. 10.09.1999r.	położona przy ul. Płockiej; rys. zał. nr 1.11	brak planu; Studium: strefa rozwoju funkcji produkcyjno- usługowych	użytkowanie rolnicze	91,50 zł	do 30 listopada za dany okres płatniczy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2014r. do dn. 31.10.2017r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy <sup>1)</sup>	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m <sup>2</sup> )	KW i tytuł własności						
16.	7 Małszycie	577/4	0,2182 / całość	R IVb (2182)	KW LD1O/0040973/9  Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-152/93 z dn. 05.04.1994r.	położona przy ul. Kiernozkiej (w głębi); rys. zał. nr 1.12	brak planu; Studium: strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych	użytkowanie rolnicze	84,31 zł	do 30 listopada za dany okres płatniczy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2014r. do dn. 31.10.2017r.

1) wysokość opłaty z tytułu dzierżawy może ulec zmianie, na podstawie aneksu do umowy, w przypadku zmiany stawek opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości gruntowych będących w zasobach Gminy Miasta Łowicza.

.....  
**Burmistrz Miasta Łowicza**  
**Krzysztof Jan Kaliński**