

## Burmistrz Miasta Łowicza

zgodnie z art. 35 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości wykaz do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Łowicza, położonej w Łowiczu w obrębie Śródmieście przy ulicy Batalionów Chłopskich, KW Nr LD1O/00016107/1.

Lp.	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia (w m <sup>2</sup> )	Wartość ustalona przez rzeczoznawcę (zł)	Cena brutto wraz z 23% podatkiem VAT (zł)
1	8086/8	36	<b>9.450,-</b>	<b>11.623,50</b>

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza powyższa nieruchomość znajdują się w terenie oznaczonym symbolem **8.20.MWN,UU** (teren przy ulicy Długiej i Batalionów Chłopskich) o przeznaczeniu - tereny: zabudowy mieszkaniowej i zabudowy usługowej użyteczności publicznej. Działka w.w stanowi własność Gminy Miasta Łowicza. Obecnie jest użytkowana przez wnioskodawców. Ponieważ nie może być zagospodarowane samodzielnie, to można je przeznaczyć do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa **11 czerwca 2024 roku**.

Łowicz, dnia 30 kwietnia 2024 roku